

## Sammandrag efter extra stämma NEVA 2026-02-16

Information gavs från styrelsen om nuläge i föreningen.

**Ekonomiskt;** svårigheter att betala fakturor pga

1. Fördyrande kostnader i projektet som ej kunde förutsetts vid projektering (dagvatten i Bredöl samt borrning under väg i Baljefors).
2. Fastighetsägare som skrivit avtal med NEVA men som inte betalar sina fakturor (dessa är skickade till inkasso och vidare till Kronofogden där de nu ligger för indrivning).

Extra avgift har skickats ut till alla i projektet Etapp 2 med anledning av ovanstående. Vissa har fått den som en separat faktura, om alla andra anslutningsavgifter redan är betalda. Andra har fått det inbakat i den stora fakturan som skickas när vatten/avlopp är avsatt vid tomtgräns på fastigheten. Har man inte fått avsättning vid tomtgräns än kommer den på fakturan när detta gjorts.

Alla i Etapp 2 får dock i slutändan betala samma summa för anslutningen: 150 000,- (plus pump).

Banklån för föreningen har kollats upp av styrelsen, vatten- och avloppsledningar anses inte vara en säkerhet för belåning. Skulle lån upptas av föreningen skulle styrelsen behöva gå i personlig borgen för lånet.

**Projektet;** Hela projektet förväntas vara klart under 2026. Närmast på tur står de fastigheter runt Malma Bygdegård. Kostnad för grävning och materialet till ledningarna följer projekterad budget. Kapacitet i ledningarna finns för upp till 100 abonnenter totalt, projektet är nu uppe i ca 60.

Föreningen kommer göra noggranna avvägningar till fortsatt utbyggnad i kommande områden där vi ser att det kan uppstå fördyringar för att projektet inte ska dra på sig ytterligare ej kalkylerade kostnader. Ev. kommer vi behöva tacka nej till intresserade framöver om kalkylen inte går ihop för grävningen etc., t ex vid för lång framgrävning eller för få intresserade i samma område.

### Beslutet

- Förslag om tillfälliga lån från medlemmar till föreningen om liknande ekonomiska utmaningar skulle uppstå igen.
- Förslag om att föreningen ska utöka serviceavgiften som faktureras kvartalsvis för att bygga ekonomisk buffert.

Styrelsen uppdras att ta fram konkret förslag till ordinarie årsstämma.

### Summering:

- Alla i Etapp 2 har eller kommer efter inkoppling ha betalt samma anslutningsavgift.
- Bra om fler fastigheter ansluter till NEVA's nät då detta förbättrar ekonomin: Prata gärna med era grannar som ej anslutit sig men kan vara intresserade.

- Om överskott i föreningen uppstår, t ex skulderna som ligger för indrivning betalas in, kommer årsstämma att få ta ställning till vad som ska göras med överskottet – förslagsvis att det läggs som buffert för kommande reinvesteringar i avloppsnätet. Detta skulle då medföra lägre servicekostnader på medlemmarnas framtida fakturor.
- Bättre information hade önskats om situationen i föreningen samt tydligare information innan den extra fakturan skickats till medlemmarna som fick den – styrelsen tar åt sig feedbacken.